

# 关于 XDG(XS)-2023-22 号工业地块建设 使用条件和准入条件的情况说明

XDG(XS)-2023-22 号地块锡山区盛源南路西、先锋路北，可建设用地面积约 36960 平方米。根据《市政府办公室转发市国土资源局关于工业性质项目等用地市场化动作的意见的通知》(锡政办发[2007]4 号)文件精神及地块规划设计要点，上述地块拟建项目主要为电子和电工机械专用设备制造、汽车零部件及配件制造、智能消费设备制造，不属于《产业结构调整指导目录(2024 年本)》中的限制类和淘汰类。经研究，同意该地块开发建设，地块上项目投资不低于 10 亿元，其中固定资产投资不低于 7.3 亿元，且项目建设必须满足地块设计要点和其他相关文件要求。

无锡锡东新城商务区管理委员会

经济发展局

2024 年 1 月 25 日